

ODSHERRED
KOMMUNE



Kvalitetsstandard

Ældrebolig

Omsorg og Sundhed

Ældrebolig	
Lovgrundlag	Lov om almene boliger §§ 5 og 54
Definition af boligtype	En ældrebolig er indrettet hensigtsmæssigt til personer med funktionsnedsættelser.
Hvordan kan jeg blive godkendt?	<p>Der bliver altid foretaget en konkret og individuel vurdering af din situation, inden der tages stilling til, om du kan komme i betragtning til en ældrebolig.</p> <p>Følgende kriterier vurderes:</p> <ul style="list-style-type: none"> • At ældreboligens specielle indretning i væsentlig grad kan lette din dagligdag. • At dit funktionsniveau nødvendiggør en speciel indretning. • At du ikke kan klare dig i nuværende bolig på grund af boligens indretning selv med hjælp fra hjemmeplejen. • Det er ikke muligt at fortage hensigtsmæssige boligændringer i nuværende bolig. • At du ikke er i stand til selv at opsøge sociale kontakter og aktiviteter på grund af boligens beliggenhed. • At du ikke er i stand til at opsøge sociale kontakter og aktiviteter på grund af din funktionsnedsættelse. • Du vurderes til at have et særligt stort behov for fysisk og psykisk tryghed.
Årsager der ikke berettiger til godkendelse til ældrebolig	<ul style="list-style-type: none"> • Alder • Du kan ikke vedligeholde nuværende hus og/eller have. • Din nuværende bolig er for stor. • Du kan ikke længere håndtere din nuværende boligs varmekilde • Akut bolignød eller salg af nuværende bolig. • Skader på nuværende bolig
Hvordan søger jeg en ældrebolig?	<p>Hvis du ønsker en ældrebolig, kan du kontakte Visitationen.</p> <p>Visitator foretager en individuel vurdering af dine behov ved et besøg i dit eget hjem.</p> <p>Hvis du kan godkendes efter kommunens kriterier, bliver der lavet en ældreboligansøgning.</p> <p>Inden for fire uger efter besøg udarbejder visitationen skriftligt svar på godkendelse og optagelse på venteliste eller begrundet afslag på din ældreboligansøgning.</p>
Årsager til du modtager afslag på din	Du vurderes til ikke at opfylde kriterier for godkendelse ud fra

<p>ældreboligansøgning</p>	<p>den individuelle vurdering.</p> <p>Du ansøger på baggrund af kriterier, der ikke berettiger til en ældrebolig.</p> <p>Det vurderes, at du er i stand til at bo i en almindelige leje- eller andelsbolig.</p>
<p>Hvor kan du søge ældrebolig i Odsherred Kommune</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Bobjergvej og Havrevænget, Asnæs • Havevangen og Sneroseparken, Fårevejle • Rolighedsvej og Maglehøjgårdsvej, Grevinge • Bakkegården, Hørve • Ellingbjergvej og Trolldager, Højby • Egegårdsparken, Nr. Asmindrup • Ankeret, Pendulet, Møllevej, Egevej, Bøgevej, Birkevej og Østervænget, Vig • Billesvej, Bystrædet og Grenåshave, Nykøbing • Møllebakken, Rørvig • Nordgårdsvej, Odden
<p>Hvis du siger nej tak til et tilbud om ældrebolig</p>	<p>Du har ret til at afvise tilbud om ældrebolig. Din afvisning vil blive registreret på ventelisten.</p>
<p>Hvis du ønsker at flytte til anden ældrebolig i kommunen</p>	<p>Hvis du ønsker at flytte til anden ældrebolig inden for kommunen, så kan du komme på venteliste.</p> <p>Du skal selv afholde alle udgifter i forbindelse med en eventuel flytning til anden ældrebolig.</p>
<p>Hvis du ønsker flytning til ældrebolig i anden kommune</p>	<p>Hvis du er godkendt til ældrebolig i Odsherred Kommune, så kan du søge om godkendelse til tilsvarende bolig i anden kommune.</p> <p>Visitorator udarbejder materiale og fremsender til ønskede kommune.</p>
<p>Anke- og klagemuligheder</p>	<p>Du vil modtage en klagevejledning sammen med din afgørelse. Se endvidere på kommunens hjemmeside.</p>