



KBS-Holding ApS  
Østergårdsvej 9  
4540 Fårevejle

23. juni 2021

# Tilslutningstilladelse til afledning gennem olieudskiller

Tilladelse til afledning af spildevand fra åben vaskeplads til offentlig kloak

Odsherred Kommune meddeler hermed tilladelse til tilslutning af olieholdigt spildevand til offentlig kloakledning fra virksomheden KS-Byg ApS/KBS-Holding ApS beliggende på Industrivænget 2A, 4540 Fårevejle, matr.nr. 4kr, Lammefjorden, Fårevejle. CVR nr. 34 69 13 12 / 38 43 73 99.

Spildevandet ledes gennem olieudskiller med integreret sandfang og videre til spildevandskloak som ender på Fårevejle Renseanlæg.

Tilladelsen gives i medfør af miljøbeskyttelsesloven<sup>1</sup> § 28 stk. 3 og under forudsætning af, at nedenstående vilkår overholdes.

Denne afgørelse kan påklages, se yderligere i klagevejledningen.

## Generelle vilkår

1. Tilslutningstilladelsen omfatter afledning af følgende typer spildevand fra virksomheden:
  - a. Spildevand fra vaskeplads.
2. Et eksemplar af tilladelsen samt en opdateret kloakplan skal findes på adressen og være kendt af den driftsansvarlige.
3. Tilslutning til offentlig kloak skal ske efter anvisning fra Odsherred Forsyning.  
Tlf.: 70 12 00 49

## Indretning

4. Vaskepladsen skal have tæt belægning lavet af beton og med fald mod afløb. Vaskepladsen skal indrettes, så der ikke kan løbe overfladevand til og fra pladsen fra de omkringliggende arealer.
5. Afledning af spildevand skal ske gennem egnet sandfang og egnet olieudskiller inden det tilledes den kommunale spildevandsledning.
  - a. Olieudskiller skal have lagtykkelsesalarm og flydelukke.
6. Eventuelle rengørings- og vaskemidler skal opbevares så der ikke ledes spild til afløb.
7. Vaskepladsen skal have monteret separat vandmåler til måling af vandforbrug inkl. forbrug til rengøring af pladsen.
8. Virksomheden skal inden ibrugtagning lade udføres tæthedskontrol af det samlede afløbssystem fra vaskeplads til og med olieudskilleren. Tæthedskontrollen af olieudskilleren skal foretages efter den anbefalede metode i *Teknologisk Instituts Rørcenter-anvisning med prøvningstid på min. 1 time (Rørcenter-anvisning 006, kapitel 10)*. Hvis der konstateres lækage, skal afløbssystemet udbedres, og der skal inden ibrugtagning gennemføres en ny tæthedsprøvning, der viser at olieudskilleranlægget er tæt.
9. Det skal være muligt at udtage en stikprøve af det rensede spildevand i en frit faldende stråle før udledning til spildevandskloak.

## Drift

10. Virksomheden må ikke anvende vaskekemikalier eller rengøringsmidler, der indeholder A- eller B-stoffer. A og B stoffer anvendt som konserveringsmidler og farvestoffer må dog forekomme, hvis de udgør mindre end 1 % af vaskemidlet og der ikke forhandles produkter uden sådanne stoffer.
11. Drift og tømning af olieudskiller og sandfang, skal ske i overensstemmelse med følgende:
  - a. Olieudskiller og sandfang skal tømmes efter behov.
  - b. Sandfang skal senest tømmes og bundsuges, når 50 % af slamvolumen er fyldt op.
  - c. Hvis lagtykkelsen af det bundfældede materiale i olieudskilleren overstiger 10 cm. skal det fjernes.
  - d. Udskillere skal senest tømmes og bundsuges, når olieprodukter udgør 70 % af opsamlingskapaciteten for den pågældende udskiller.
  - e. Materiale fra sandfang og olieudskiller skal bortskaffes via den kommunale tømningsordning. Bortskaffelse via anden operatør skal godkendes af Odsherred Kommune. Se mere [info her](#).
  - f. Efter tømning skal udskiller fyldes med vand.
  - g. Når olieudskilleren tømmes og bundsuges, skal der foretages en inspektion af udskillere for synlige fejl og mangler. Inspektionen skal dog foretages mindst hvert 5. år.
  - h. Før tømning af olieudskiller skal evt. koalescensfiltre og lignende optages, renses og inspiceres for defekter.
  - i. Der skal foretages en funktionstest af alarmer mindst 1 gang årligt.

- j. Pejling/inspektion udføres mindst 1 gang årligt.
12. Ved konstatering af utætheder, skader eller andre uregelmæssigheder i anlægget (sandfang, olieudskiller og rørledninger) eller alarmer, skal disse udbedres inden fortsat brug.
13. Medmindre der alene er tale om fejl på alarmer, skal Odsherred Forsyning og Odsherred Kommune straks underrettes om det konstaterede og inden tiltag til udbedringer iværksættes.

Odsherred Forsyning:

[info@odsherredforsyning.dk](mailto:info@odsherredforsyning.dk)

tlf.: 70 12 00 49 (uden for åbningstid: tast 0)

Odsherred Kommune:

[vand@odsherred.dk](mailto:vand@odsherred.dk)

### Grænseværdier

14. Spildevandet fra vaskepladsen må ikke overskride grænseværdierne i tabel 1.

Tabel 1: Grænseværdier for afledning af spildevands til kloak.

Parameter	Koncentrationskrav		Analysemetode
	Enhed	Grænseværdi	
pH	min.	6,5	
	maks.	9,0	
Mineralsk olie	mg/l	20	DS/EN ISO 9377-2:2001

### Tilsyn og kontrol

15. Til kontrol af, at grænseværdierne overholdes, skal virksomheden hvert år lade udtage en repræsentativ stikprøve fra anlægget. Stikprøven skal udtages ved spidsbelastning. Spildevandet skal analyseres for de parametre, der fremgår af tabel 1.
16. Resultaterne af spildevandsprøverne sendes til Odsherred Kommune senest en måned efter at virksomheden har modtaget analyseresultaterne. [vand@odsherred.dk](mailto:vand@odsherred.dk)
17. Prøvetagning må tidligst gennemføres 8 uger efter tømning af sandfang og olieudskiller.
18. Prøven skal udtages af et akkrediteret firma og analyseres på et akkrediteret laboratorium, jævnfør BEK nr. 1770 af 28/11/2020, Bekendtgørelse om kvalitetskrav til miljømålinger.
19. Hvis grænseværdierne i vilkår 14 er overholdt i to på hinanden følgende år, kan virksomheden efter aftale med Odsherred Kommune stoppe egenkontrollen.
20. Hvis en grænseværdi overskrides i spildevandsprøven, skal virksomheden inden for en måned lade udtage endnu en prøve til analyse for den eller de parametre, hvor grænseværdierne er overskredet. Hvis den supplerende analyse viser, at grænseværdierne er overholdt, anses vilkår 14 for overholdt.

21. Hvis den supplerende prøve viser overskridelser af grænseværdierne skal virksomheden umiddelbart underrette Odsherred Kommune og senest en måned efter fremsende en redegørelse til kommunen som forklarer overskridelsen. Redegørelsen skal også indeholde en handleplan for nedbringelsen af belastningen.
22. Udgifter til prøvetagning samt tæthedsprøvning afholdes af virksomheden.
23. Virksomheden skal kunne forvise dokumentation for:
  - a. Antal vaskede maskiner pr år.
  - b. Det årlige vandforbrug.
  - c. Pejling/inspektion af sandfang og olieudskillere.
  - d. Opsamlede og bortskaffede mængder affald fra sandfang og olieudskillere, samt tidspunkt for tømning.
  - e. Funktionsafprøvninger af lagtykkelsesalarmer.
  - f. Rensning og udskiftning af koalescensfilter.
  - g. Evt. fejl/mangler og udførte reparationer med relation til funktionen af olieudskilleranlægget.

Oplysningerne skal forvises Odsherred Kommune på forlangende og opbevares i 5 år.

#### Vilkår for afsluttet arbejde

24. Arbejdet skal færdigmeldes til Odsherred Kommune på [Vand@odsherred.dk](mailto:Vand@odsherred.dk) når arbejdet er afsluttet. Færdigmeldingen skal indeholde en erklæring om afsluttet arbejde udført af autoriseret kloakmester samt kloaktegning som udført.

#### Generelle oplysninger

Hvis spildevandsproduktionen ændres i forhold til det oplyste, skal det forinden meddeles Odsherred Kommune. Det gælder f.eks. ved indførelse af nye anlægstyper, vaskemetoder, ændret forbrug af kemikalier, som ikke overholder kravene i vilkår 14, ændring af virksomhedens spildevandssystem mv. Hvis de i tilladelsen beskrevne forhold ændres væsentligt, kan det føre til bortfald af tilladelsen. Virksomheden skal i så fald indsende en ny ansøgning om tilladelse til afledning af spildevand med de ændrede forhold

Odsherred Kommune kan i henhold til § 30 i miljøbeskyttelsesloven ændre vilkår fastsat i nærværende tilslutningstilladelse, hvis vilkårene anses for utilstrækkelige eller uhensigtsmæssige i forhold til recipient, drift af renseanlæg, eller ændringer i renere teknologi på området taler herfor. Eventuelle vilkårsændringer vil i så fald blive varslet og efter høring meddelt som påbud.

#### Sagens oplysninger

Odsherred Kommune har den 16. juni 2021 modtaget en ansøgning fra virksomheden KS Byg ApS/KBS Holding ApS om tilslutning af olieholdigt spildevand fra åben vaskeplads beliggende på Industrivænget 2A, 4540 Fårevejle til offentlig kloakledning.

Vaskepladsen etableres i kloakopland O008 "Højgårdsvej", som er separat kloakeret.

Olieudskilleren er af mærket Wavin EuroPEK ROO, klasse 1 (koalescensudskiller), varenr. 223222006 med en olieopsamlingskapacitet på 150 l, samt nominelle størrelse på 6 l/s. Vaskepladsen vil blive anvendt til vask af entreprenørmaskiner, minigraver, motorbør osv.

Virksomheden har haft Rørcentret Teknologisk Institut Roskilde til at bistå med rådgivning til ansøgning, samt dimensionering og valg af olieudskiller.

Tilladelsen er givet på baggrund

- Ansøgningsblanketten
- Oversigtstegning
- Datablad for olieudskiller
- Dimensionsberegninger af olieudskiller
- Supplerende oplysninger

### **Spildevandteknisk redegørelse**

Vaskepladsen etableres som en 20 m<sup>2</sup> vaskeplads uden overdækning, hvor der vaskes entreprenørmaskiner. Vaskepladsen etableres med beton som tæt belægning. Spildevandet ledes gennem et sandfang med et volumen på 2400 l efterfuldt af en olieudskiller.

Olieudskilleren har en gennemstrømningskapacitet på 6 l/s og en opsamlingskapacitet på 150 liter. Ligeledes er den forsynet med koalescensfiltre, flydelukke og alarm. Efter udskilleren løber spildevandet over i prøvetagningsbrønden og derefter ud i offentlige kloaknet.

Udskilleren modtager kun vand fra vaskepladsen.

Det skønnes at der i gennemsnit vil blive vasket 1 maskine om ugen, maks. 2. Maskinerne vaskes med højtryksrensere med et skønnet vandforbrug på 20-40 m<sup>3</sup>/år. Der anvendes ikke rensedmidler.

### **Høring**

Odsherred forsyning har været hørt og har haft følgende bemærkninger:

En vaskeplads på 65 kvm vil kræve overdækning.

### **Kommunes vurdering**

Det er Odsherred Kommunes vurdering at der kan gives tilladelse til tilslutning af industrielt spildevand fra den ansøgte vaskeplads uden overdækning under forudsætning at størrelsen ikke overstiger 20 m<sup>2</sup> og på de stillede vilkår.

Der lægges til grund for vurderingen, at der ansøges om etablering af en olieudskiller og sandfang der ud fra dimensioneringsskemaet vil kunne håndtere belastningen og brug af højtryksrensere. Anvendelsen af olieudskiller ved afledning af spildevand fra vaskepladser og bilvaskehaller anses for værende BAT (Best Available Technology).

Derfor vurderes det, at vilkåret om olieudskiller og sandfang sikre, at projektet ikke vil forårsage u hensigtsmæssige driftsforstyrrelser i Odsherred Forsynings ledningsnet eller være til hindring af overholdelse af Fårevejle renselanlægs udledningstilladelse.

### **Klagevejledning**

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk).

Klageportalen ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk), ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Odsherred Kommune, der har truffet afgørelsen.

Klagefristen er 4 uger fra den dato, hvor afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra offentliggørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Odsherred Kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 900. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Odsherred Kommune, Natur, Miljø og Trafik, Nyvej 22, 4573 Højby eller pr. mail [vand@odsherred.dk](mailto:vand@odsherred.dk), der har truffet afgørelse i sagen. Odsherred Kommune videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

#### Hvem kan klage?

- Adressaten for afgørelsen
- Enhver som har en væsentlig individuel interesse i afgørelsen.
- Lokale foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, når de har underrettet Kommunalbestyrelsen om at de ønsker underretning i denne type af sager
- Lokale foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser, og når de har underrettet Kommunalbestyrelsen om at de ønsker underretning i denne type af sager og når klagen vedrører natur- og miljøbeskyttelse
- Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser og når klagen vedrører natur- og miljøbeskyttelse

Hvis du ønsker at indbringe denne afgørelse for en domstol, skal retssagen være anlagt inden 6 måneder efter, at du har modtaget afgørelsen, jf. miljøbeskyttelseslovens § 101.

Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at ringe til vandteamet på tlf. 59 66 60 08. Du får kun besked herfra, hvis der er modtaget en klage over afgørelsen.

Hvis der ikke indkommer klager indenfor klagefristen, kan arbejdet udføres efter klagefristens udløb.

Med venlig hilsen

**Kasper Emerek Kleinert**  
*Forstkandidat / Spildevandssagsbehandler*  
*Vandteam / Odsherred Kommune*

---

<sup>i</sup> LBK nr. 1218 af 25/11/2019 - Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse (miljøbeskyttelsesloven)