



Forpagtningsudbud - 5,79 ha landbrugsjord i Nr. Asmindrup

Odsherred Kommune sender hermed ca. 5,79 ha dyrkbar landsbrugsjord i forpagtningsudbud.

Forpagtningen omfatter en del af matr. 5ar, hele matr. 18c samt matr. 19, Svinninge By, Nr. Asmindrup, jf. kort nedenfor.

Beskrivelse:

Arealet er på ca. 5,79 ha dyrkbar jord i udkanten af byen og kan drives i fri drift med relation til landbrugsmæssig benyttelse - slåning af høg, dyrkning af kerneafgrøder.

Arealet skal drives på forsvarlig jordbrugsmæssig måde, således at jorderne ikke forringes eller forurennes. Det er ikke tilladt, at benytte pesticider på arealet.

Det påhviler forpagteren at foretage den lovpligtige bekæmpelse af flyvehavre, bjørneklo og andre skadelige plantevækster.

Det påhviler forpagter at vedligeholde drænenene på arealet under forpagtningsperioden og afholde evt. omkostninger i den forbindelse.

I tilfælde af afgræsning med kreaturer, skal der søges om dyrehold dispensation for de dele af arealet, som er beliggende i byzone.

Jagtretten er ikke en del af dette forpagtningsudbud.

Pris:

Odsherred Kommune forbeholder sig ret til at vægte højeste pris over minimumafgiften nedenfor.

Den årlige forpagtningsafgift udgør min. Kr. 2.250,00 kr./ha (2019-niveau), som fremskrives årligt i henhold til nettoprisindekset.

Forpagtningsperioden vil som udgangspunkt være fortløbende fra kontraktindgåelse med 6 måneders opsigelse for begge parter. Der er ikke forkøbsret for forpagter til arealerne.

Kontakt:

Henvendelse og bud sendes til Heidi Christiansen, Ejendomme, Center for Økonomi og Ejendomme, Odsherred Kommune, Nyvej 22, 4573 Højby eller pr. mail heimc@odsherred.dk

**KORTBILAG**

Matr. 5ar, hele matr. 18c samt matr. 19, Svinninge By, Nr. Asmindrup.

