

Ulla Ørntoft
Jørgen Erling Ørntoft
Pile Alle 5F, 1. th
2000 Frederiksberg

19. november 2020

Tilladelse til medbenyttelse af dræn

Gnaverstien 16, 4500 Nykøbing Sj.

Tilladelse

Odsherred Kommune giver hermed tilladelse efter vandløbslovens¹ § 63 til tilkobling af dræn fra Gnaverstien 16, 4500 Nykøbing Sj. til eksisterende dræn beliggende i vejen Gnaverstien.

Vilkår for tilladelsen:

- De nye dræn skal være dimension Ø92 mm.
- Der skal etables sandfangsbrønd inden drænets tilslutning til eksisterende brønd i vejen Gnaverstien.
- Der skal minimum være 25 m fra drænledningen til sivedræn/nedsivningsanlæg.
- Såfremt arbejdet giver anledning til tilsanding af nedstrøms liggende strækninger, skal ansøger sørge for at rense det op.
- Der må ikke foretages beplantning så nær drænet, at der kan være fare for, at drænet beskadiges eller tilstoppes.
- Såfremt der foretages beplantning så nær drænet, at drænet beskadiges eller tilstoppes af rødder, skal ejeren af arealet med beplantningen afholde udgifter til vedligeholdelse af drænet på den beskadiget/tilstoppede strækning.
- Når arbejdet er udført, skal det færdigmeldes til Odsherred Kommunes Vandteam på vand@odsherred.dk senest 2 måneder efter projektet er færdigt.
- Færdigmeldingen skal indeholde de endelige anlægstegninger som udført med angivelse af rørdimensioner og placering af brønd.
- Arbejdet skal være udført inden 3 år fra dags dato.

Forhold til andre myndigheder

Hvis der bliver fundet arkæologisk materiale ved bygge- eller anlægsarbejdet, skal arbejdet standses jf. museumslovensⁱⁱ § 27, stk. 2. Fundet skal straks anmeldes til Museum Vestsjælland på tlf. 25 52 83 83.

Hvis der under jordarbejder konstateres en forurening af jorden, skal kommunen underrettes på miljoe@odsherred.dk. Er der tale om en akut eller større forurening, skal kommunen kontaktes på tlf. 59 66 66 66, er det uden for telefonens åbningstid, skal beredskabets vagtcentral kontaktes på tlf. 44 22 71 12.

Baggrund

Odsherred Kommune har modtaget ansøgning fra ejerne af Gnaverstien 16, 4500 Nykøbing Sj, som ansøger om tilladelse til medbenyttelse af eksisterende afvandingssystem.

Projektet kræver tilladelse efter vandløbslovens § 63.

Naboerklæringer

Vejen Gnaverstien ejes af Kragemosegårdens Grundejerforening, men foreningen har oplyst, at drænet ejes og vedligeholdes af beboerne på Gnaverstien. Drænet er tilsluttet hovedledningen i afvandingssystemet, som hører under Ebbeløkke Pumpelag.

Kragemosegårdens Grundejerforening samt Ebbeløkke Pumpelag har givet accept til tilkobling af dræn fra Gnaverstien 16 til afvandingssystemet.

Høring

Udkast til tilladelsen har været i 14 dages høring hos Kragemosegården Grundejerforening og Ebbeløkke Pumpelag.

Ebbeløkke Pumpelag oplyser, at projektet er blevet godkendt i Ebbeløkke Pumpelag.

Der er ikke indkommet yderligere bemærkninger til projektet.

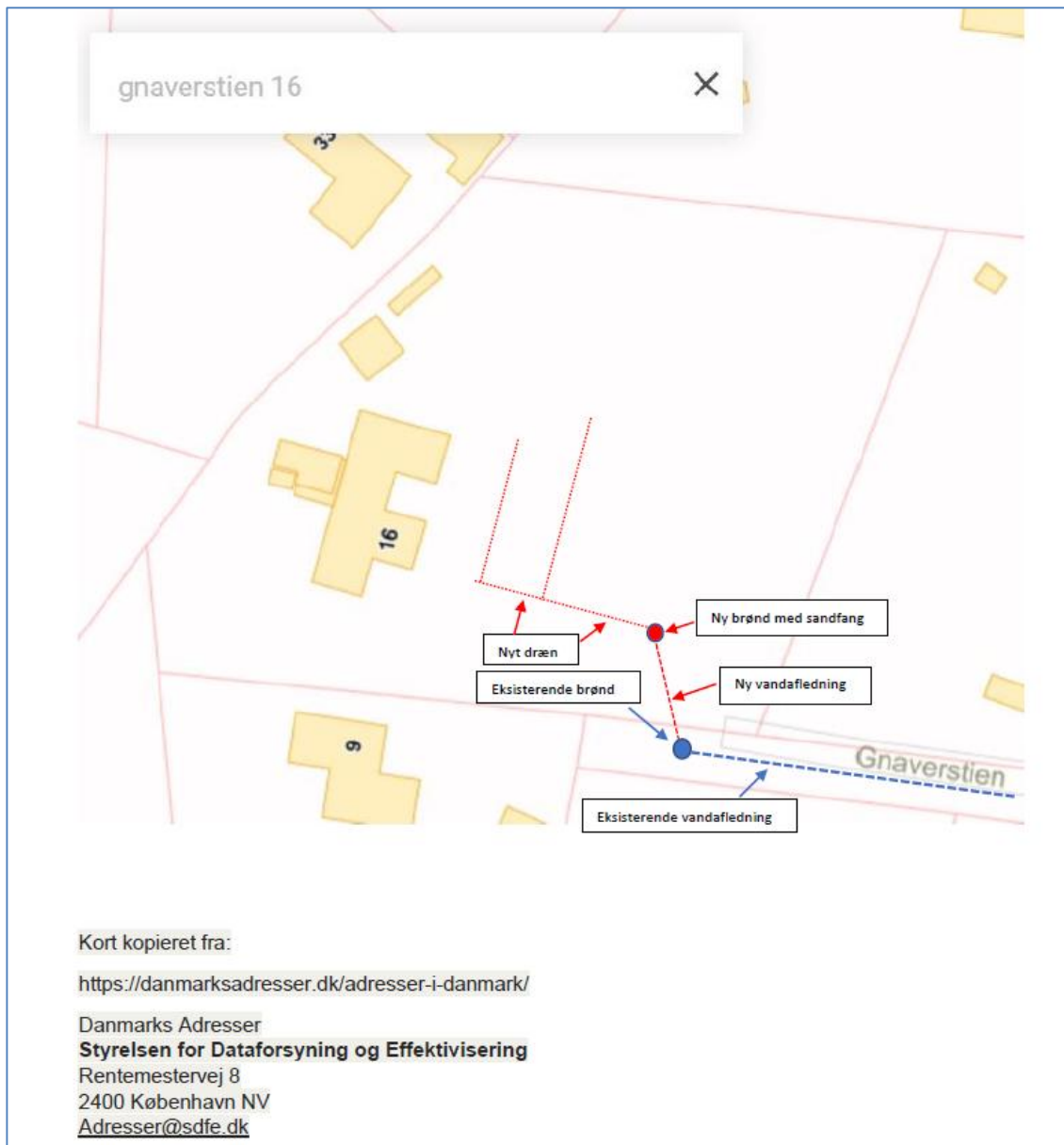
Beskrivelse af projektet

Gennem flere år har der været problemer med oversvømmelse af grunden Gnaverstien 16 i fugtige perioder.

Derfor ønsker ejere af Gnaverstien 16, at dræne en del af grunden, så de kan komme tørskoet til huset hele året.

Der etableres nye dræn på grunden, som vil være Ø92 mm drænslinger. Drænene tilsluttes en ny sandfangsbrønd. Fra sandfangsbrønden ledes vandet via en Ø110 mm rørforbindelse til den eksisterende brønd i vejen Gnaverstien.

Se figur 1.



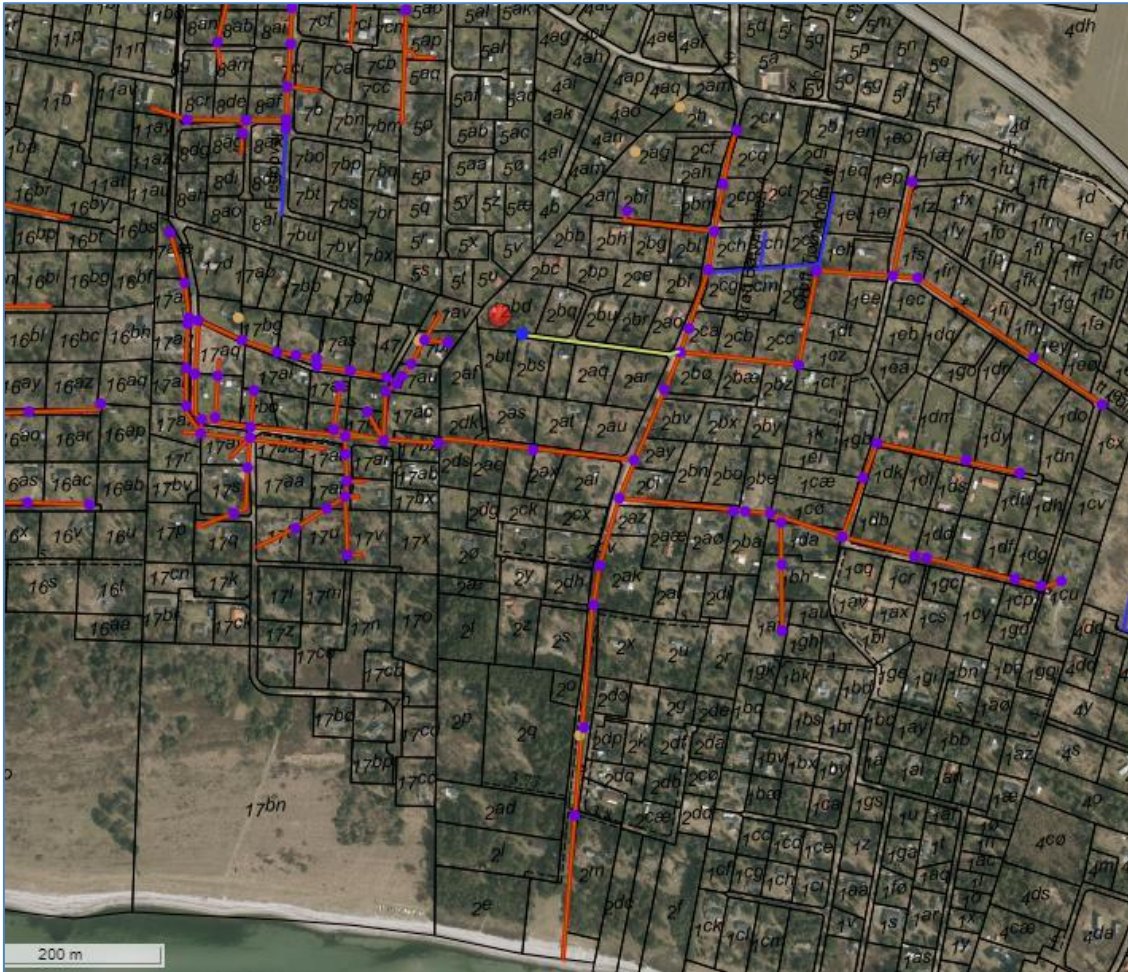
Figur 1 - Kort fra ansøgningen, som viser placering af nye dræn og brønde.

Afvandingssystemet

Afvandingssystemet er beliggende i Ebbeløkke syd for Oddenvej.

Det eksisterende dræn i Gnaverstien er tilsluttet hovedledningen Ø900 mm, der løber i Kragemosevej. Vandet pumpes ud i Sejerø Bugt via pumpestation. Afvandingssystemet hører under Ebbeløkke Pumpelag.

Oversigtskort over afvandingssystemet ses i figur 2.



Figur 2 - Oversigtskort, hvor drænet i vejen Gnaverstien er vist med gult. Øvrige dræn og rørlagte vandløb er vist med rødt og grøfter med blå. Brønde er vist med lilla. Gnaverstien 16 er markeret med rød prik.

Tidsplan

Drænet ønskes anlagt hurtigst muligt.

Økonomi

Udgifter til projektet afholdes af ejere af Gnaverstien 16, 4500 Nykøbing Sj.

Fremtidig vedligeholdelse

Vedligeholdelsen af dræn på Gnaverstien 16 og frem til brønden i vejen Gnaverstien afholdes af den til enhver tid ejer af Gnaverstien 16, 4500 Nykøbing Sj. i medfør af vandløbslovens § 35.

Annoncering

Afgørelsen er annonceret på Odsherred Kommunens hjemmeside <http://www.odsherred.dk/kommuneinformationer/afgoerelser>

Vurdering af projektet

Det nye dræn vil lede en begrænset mængde vand til det eksisterende drænsystem, da det vil dreje sig om drænvand fra grunden, Gnaverstien 16 i våde perioder.

Odsherred Kommune vurderer derfor, at vandmængderne ikke vil give anledning til gener eller ændrede afvandingsforhold hos naboerne.

Drænsystemet er ikke omfattet af Statens Vandområdeplaner og er ikke målsat eller omfattet af naturbeskyttelsesloven.

Beskyttet natur (§3)ⁱⁱⁱ, bilag IV-arter og Natura 2000-område

Odsherred Kommune har vurderet at projektet ikke vil kunne have en væsentlig negativ påvirkning på bilag IV arter eller disses yngle og raste områder. Samtidig vurderes det, at projektet heller ikke vil kunne påvirke arter eller naturtypers bevaringstilstand i Natura 2000-områder. I vurderingen er lagt vægt på projektets meget lokale karakter, som sikrer at en vidtrækkende påvirkning er usandsynlig.

Odsherred Kommune vurderer samlet, at projektet ikke vil give anledning til en væsentlig forringelse af miljøet eller påvirke afstrømningen.

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen efter vandløbsloven, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk

Klageportalen ligger også på www.borger.dk.

Klagen sendes gennem Klageportalen til Odsherred Kommune, der har truffet afgørelsen.

Klagefristen er 4 uger fra den dato, som afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Odsherred Kommune i Klageportalen.

Privatpersoner skal ved klage betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Klagegebyr opkræves af Nævnenes Hus. Betaling af klagegebyr sker ved elektronisk overførsel eller ved giroindbetaling. Gebyr skal indbetales inden for en fastsat frist. Hvis gebyret ikke indbetales inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Odsherred Kommune, Miljø og Teknik, Nyvej 22, 4573 Højby eller pr. mail vand@odsherred.dk, der har truffet afgørelse i sagen. Odsherred Kommune videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvem kan klage?

- Den, afgørelse er rettet til.
- Enhver, der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.
- En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker.

Du kan indbringe denne afgørelse til prøvelse for en domstol.

Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at ringe til vandteamet på tlf. 59 66 60 77.

Du får kun besked herfra, hvis der er modtaget en klage over afgørelsen.

Hvis der ikke indkommer klager indenfor klagefristen, kan arbejdet udføres efter klagefristens udløb.

Venlig hilsen

Gry Annika Jensen

Naturgeograf

ⁱ Bekendtgørelse af lov om vandløb nr. 1217 af 25. november 2019

ⁱⁱ Bekendtgørelse af museumsloven nr. 358 af 8. april 2014

ⁱⁱⁱ Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse nr. 240 af 13. marts 2019

Kopi til:

Kragemosegårdens Grundejerforening, grf.kragemosegaarden@gmail.com

Ebbeløkke Pumpelag v/Gert Juhl-Laugesen, juhl-laugesen@gmail.com

Museum Vestsjælland, plan@vestmuseum.dk