

# Feriefonden for ansatte ved Odsherred Kommune

## Udlejning 2020



### Trundholmeren, Birkemose 89, Skovby, 6470 Sydals

Feriehuset kan lejes af personer, ansat i Odsherred Kommune på udlejningstidspunktet. Lejeren skal selv bo i huset, men må gerne medtage gæster, svarende til det antal sengepladser, som er i huset.

Uden for højsæsonen kan huset også udlejes til tidligere ansatte, som er gået på pension.

Feriehuset udlejes primært til uge ophold fra lørdag til lørdag. Leje af feriehuset kan dog ske for en weekend. Det vil dog altid være sådan, at uge udlejning går forud for weekend-udlejning. Hvis du ønsker en weekend, kan du først være sikker på lejemålet 4 uger før det planlagte tidspunkt.

Højsæsonen er i år 2020 fra lørdag den 13. juni til lørdag den 29. august, vinterferien fra lørdag den 8. februar til lørdag den 15. februar og efterårsferien fra lørdag den 10. oktober til lørdag den 17. oktober.

Udlejning af huset foregår ved lodtrækning, og herefter gælder "først til mølle princippet".

Ønsker du at deltage i lodtrækningen, skal du indsende skriftlig ansøgning **senest den 27. januar 2020**. Du vil kunne forvente at modtage besked, om du har fået dit ønske opfyldt ca. i uge 8.

Det er kun vindere i lodtrækningen, som får besked.

Ønsker du at leje huset i andre perioder, kan du ringe til Pia Sanggaard, tlf. 59 66 65 51

Lejeperioden løber altid fra ankomstdagen kl. 15.00 til afrejsedagen kl. 12.00

Lejen pr. uge i højsæsonen er kr. 4.000,00 inkl. slutrengøring og i uge 7 og 42 kr. 2.900,- og uden for højsæsonen er prisen kr. 2.300,00 inkl. slutrengøring

Lejen for en forlænget weekend (fredag - søndag) udgør kr. 1.350,- ekskl. slutrengøring, for ekstra dage betales kr. 300,- pr. dag.

### Nøgler

Der er opsat nøgleboks ved sommerhuset, og lejer vil få tilsendt en kode til nøgleboksen. Bortkomne nøgler erstattes med kr. 100,00.

### Husdyr

Husdyr må gerne medbringes i feriehuset, der forbeholdes dog ret til at opkræve for ekstra rengøring. Hvis du medbringer husdyr, skal du inden afrejsen støvsuge hele huset og møblerne.

### Rygning

Det henstilles til, at rygning foregår udendørs.

### Betaling

Sker på det tilsendte girokort, og lejen skal være betalt senest 2 uger inden lejemålets start.

Der kan ikke ske indbetaling af lejen på rådhuset.

### Elforbrug

Elforbruget afregnes med kr. 2,50 pr. kwt. Lejeren aflæser måler ved ankomst og ved afrejse, og der sendes særskilt regning på det forbrugte beløb.

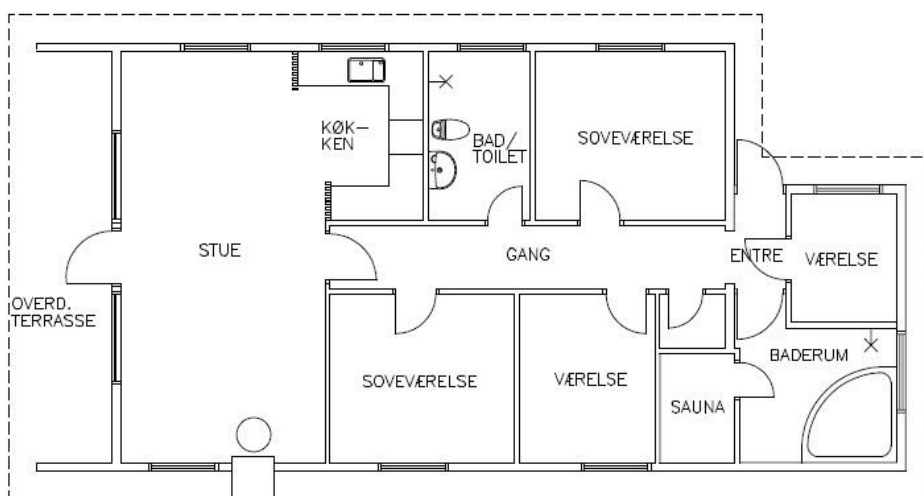
### Beliggenhed og kørevejledning

Feriehuset ligger i et sommerhusområde på sydspidsen af Als, tæt ved Kegsnæs. Adressen er Birkemose 89, Skovby, 6470 Sydals. Huset ligger ca. 500 m fra dejlig badestrand.

Der er ca. 18 km til Sønderborg.

### Indretning

Huset er på 96 m<sup>2</sup> med ca. 30 m<sup>2</sup> delvist overdækket terrasse. Huset indeholder 4 værelser med hver 2 sovepladser. Dog er det ene soverum, med køjesenge. Der er sauna, spabad, vaskemaskine, tørretumbler, opvaskemaskine og mikroovn, farve-tv, parabol med viasat kanaler. Derudover er der brændeovn, men lejer sørger selv for brænde. Der er 4 cykler til fri afbenyttelse.



**Medbring selv**

Lejeren medbringer selv: sengelinned, viskestykker, håndklæder...

**Husorden**

Ved ankomsten gennemlæser du vejledningen og tjekker inventarlisten. Såfremt der er mangler, påfører du dette på sedlen, som du modtager inden du lejer huset.

Der er godt nok rengøring med i prisen, men det påhviler lejer at rengøre ovn, køleskab, grill, såfremt denne er brugt og brændeovn skal tømmes, afkalke kaffemaskine, samt rense filter i opvaskemaskine inden afrejsen.

**Afbestilling**

Såfremt en lejer bliver nødsaget til at afbestille en bestilt ferieuge, så forbeholdes der ret til at opkræve halvdelen af den fastsatte leje, såfremt huset ikke kan udlejes til anden side.

**Tilsyn**

Feriefonden har indgået aftale med Kirsten Deleuran, Mosevænget 9, 6440 Augustenborg, tlf. nr. 28 68 27 14, så skulle der opstå problemer kan Kirsten kontaktes.